



Premia Global Advisors

Miguel Sosa, CIMA®

Founder

2600 South Douglas Road

Suite 1103

Coral Gables, FL 33134

786-646-9141

msosa@premiaglobaladvisors.com

www.premiaglobaladvisors.com



Semana del Mercado: 24 de agosto 2026

Los Mercados (al cierre del mercado del 21 de agosto 2026)



Los índices de referencia cerraron a la baja la semana pasada, poniendo fin a una racha de varias semanas de ganancias. A pesar del repunte del viernes, las acciones retrocedieron en respuesta a los elevados rendimientos del Tesoro, el aumento de los precios del petróleo, los resultados corporativos mixtos y la debilidad en acciones tecnológicas clave y mega-cap. Entre los sectores del mercado, solo salud, materiales y energía cerraron la semana al alza. Los bonos sufrieron una fuerte venta, especialmente los Treasuries de largo plazo, impulsados por crecientes preocupaciones sobre el déficit fiscal, riesgos persistentes de inflación impulsada por la energía y una elevada emisión de deuda.

Fechas Claves / Publicación de Datos

8/25: Ventas de Viviendas Nuevas

8/26: Pedidos de Bienes Duraderos, Producto Interno Bruto (PIB), Ingresos y Gastos Personales

8/27: Comercio Internacional de Bienes

Índices del Mercado

Market/Index	2025 Close	Prior Week	As of 8/21	Weekly Change	YTD Change
DJIA	48,063.29	53,732.41	53,277.01	-0.85%	10.85%
NASDAQ	23,241.99	26,729.16	26,180.46	-2.05%	12.64%
S&P 500	6,845.50	7,785.76	7,674.37	-1.43%	12.11%
Russell 2000	2,481.91	3,068.42	3,017.87	-1.65%	21.59%
Global Dow	6,169.34	7,108.44	7,099.31	-0.13%	15.07%
fed. funds target rate	3.50%-3.75%	3.50%-3.75%	3.50%-3.75%	0 bps	0 bps
10-year Treasuries	4.16%	4.69%	4.74%	5 bps	58 bps
US Dollar-DXY	98.26	99.65	98.83	-0.82%	0.58%
Crude Oil-CL=F	\$57.46	\$82.31	\$86.78	5.43%	51.03%
Gold-GC=F	\$4,323.90	\$4,428.70	\$4,669.80	5.44%	8.00%

El gráfico refleja cambios en los precios, no el rendimiento total. Debido a que no incluye dividendos ni divisiones, no debe usarse como referencia para evaluar el desempeño de inversiones específicas.

Noticias Económicas de la Semana Pasada

- Los permisos de construcción residencial emitidos aumentaron 5.0% en julio respecto a junio y se ubicaron 3.1% por encima del nivel de julio de 2025, mientras que los permisos para viviendas unifamiliares fueron 2.5% superiores a junio; en contraste, los inicios de construcción cayeron 12.4% frente a junio y 13.5% interanual, con los inicios unifamiliares bajando 9.9% frente a la cifra revisada de junio, y las viviendas terminadas retrocedieron 9.1% respecto a junio y 16.8% frente a julio de 2025, incluyendo una caída de 5.8% en las terminaciones unifamiliares.
- Los precios de importación de EE. UU. disminuyeron 0.4% en julio, tras una caída de 0.3% en junio; los menores precios de las importaciones de combustible compensaron el aumento en los precios de las importaciones no relacionadas con combustibles. A pesar del descenso mensual, los precios de importación aumentaron 5.9% en los 12 meses terminados en julio de 2026. Los precios de exportación bajaron 1.3% en julio, después de caer 0.7% el mes previo, aunque en el último año los precios de exportación aumentaron 8.2%.
- La producción industrial (IP) y la producción manufacturera crecieron 0.2% en julio, después de aumentar 0.3% en junio; en julio, la actividad de minería y servicios públicos avanzó 0.2% y 0.5%, respectivamente, mientras que la producción manufacturera excluyendo vehículos y autopartes subió 0.4%; en conjunto, la IP total de julio se ubicó 1.1% por encima de su nivel de hace un año.

- Las nuevas solicitudes de seguro por desempleo para la semana terminada el 15 de agosto totalizaron 206,000, una disminución de 6,000 respecto al nivel de la semana previa, que fue revisado al alza en 3,000; según el Departamento de Trabajo, la tasa adelantada de solicitudes aseguradas para la semana terminada el 8 de agosto se mantuvo en 1.2%, sin cambios frente a la semana anterior, mientras que el número de personas que reciben beneficios ascendió a 1,799,000, un aumento de 18,000 tras una revisión al alza de 4,000 en la semana previa; los estados y territorios con las tasas más altas de desempleo asegurado para la semana terminada el 1 de agosto fueron Nueva Jersey (2.6%), Puerto Rico (2.6%), Rhode Island (2.2%), Massachusetts (2.1%), Minnesota (2.1%), Oregón (2.0%), California (1.9%), Washington (1.9%), Connecticut (1.7%), Nevada (1.7%), Nueva York (1.7%) y Pensilvania (1.7%); los mayores aumentos en solicitudes iniciales para la semana terminada el 8 de agosto se registraron en Michigan (+1,931), Nueva York (+1,379), Texas (+1,324), Carolina del Sur (+1,268) e Illinois (+994), mientras que las mayores disminuciones ocurrieron en Ohio (-252), Iowa (-103), Kentucky (-87), Luisiana (-41) y Dakota del Norte (-33).
- El precio promedio nacional de la gasolina regular fue de \$4.049 por galón el 17 de agosto, \$0.043 por encima del nivel de la semana previa y \$0.924 más alto que hace un año; por regiones, el precio en la Costa Este bajó \$0.021 a \$3.863, mientras que en el Medio Oeste subió \$0.122 a \$3.938, en la Costa del Golfo aumentó \$0.079 a \$3.622, en las Montañas Rocosas avanzó \$0.164 a \$4.285, y en la Costa Oeste se incrementó ligeramente en \$0.011 hasta \$5.086 por galón.

A la Vista de la Semana Entrante

La mayor parte de la atención se centrará en el informe más reciente sobre el producto interno bruto (PIB) y en el índice de precios de gastos de consumo personal (PCE), una medida clave de la inflación.

Data sources: Economic: Based on data from U.S. Bureau of Labor Statistics (unemployment, inflation); U.S. Department of Commerce (GDP, corporate profits, retail sales, housing); S&P/Case-Shiller 20-City Composite Index (home prices); Institute for Supply Management (manufacturing/services). Performance: Based on data reported in WSJ Market Data Center (indexes); U.S. Treasury (Treasury yields); U.S. Energy Information Administration/Bloomberg.com Market Data (oil spot price, WTI, Cushing, OK); www.goldprice.org (spot gold/silver); Oanda/FX Street (currency exchange rates).

News items are based on reports from multiple commonly available international news sources (i.e., wire services) and are independently verified when necessary, with secondary sources such as government agencies, corporate press releases, or trade organizations. All information is based on sources deemed reliable, but no warranty or guarantee is made as to its accuracy or completeness. Neither the information nor any opinion expressed herein constitutes a solicitation for the purchase or sale of any securities and should not be relied on as financial advice. Forecasts are based on current conditions, subject to change, and may not come to pass. U.S. Treasury securities are guaranteed by the federal government as to the timely payment of principal and interest. The principal value of Treasury securities and other bonds fluctuates with market conditions. Bonds are subject to inflation, interest-rate, and credit risks. As interest rates rise, bond prices typically fall. A bond sold or redeemed prior to maturity may be subject to loss. Past performance is no guarantee of future results. All investing involves risk, including the potential loss of principal, and there can be no guarantee that any investing strategy will be successful.

The Dow Jones Industrial Average (DJIA) is a price-weighted index composed of 30 widely traded blue-chip U.S. common stocks. The S&P 500 is a market-cap weighted index composed of the common stocks of 500 largest, publicly traded companies in leading industries of the U.S. economy. The NASDAQ Composite Index is a market-value weighted index of all common stocks listed on the Nasdaq stock exchange. The Russell 2000 is a market-cap weighted index composed of 2,000 U.S. small-cap common stocks. The Global Dow is an equally weighted index of 150 widely traded blue-chip common stocks worldwide. The U.S. Dollar Index is a geometrically weighted index of the value of the U.S. dollar relative to six foreign currencies. Market indexes listed are unmanaged and are not available for direct investment.

IMPORTANT DISCLOSURES

Premia Global Advisors LLC ("Premia") is a U.S. Securities and Exchange Commission ("SEC") registered investment advisor located in Coral Gables, Florida. Registration as an investment advisor does not imply any level of skill or training. A copy of Premia's Form ADV Part 2A Brochure which includes a description of Premia's services, fees and business practices is filed with the SEC and available by contacting us, or at the SEC's website (www.adviserinfo.sec.gov). Premia and Broadridge are unaffiliated companies.

These materials are not intended to be an advertisement or research and may not be distributed in states where Premia is not registered, or countries or jurisdictions where not permitted by law. Any discussion of investment strategies, products, or services is for information purposes only and should not be deemed to constitute the provision of investment advice, or a recommendation, or offer to purchase, or sell securities or pursue any investment strategy. These materials do not purport to contain all the relevant information that investors may wish to consider in making investment decisions and are not intended to be a substitute for exercising independent judgment. We recommend that investors independently evaluate the appropriateness of a particular investment or strategy and consult with an attorney, or tax professional regarding their specific legal or tax situation. Premia does not offer tax or legal advice. No representations are made that investors will be able to avoid loss or achieve a certain level of performance. Investment results will fluctuate and may be highly volatile, particularly over the short term. Diversification does not protect against loss. Our views are subject to change at any time without an obligation to provide an update. Although the information distributed is based on sources believed to be reliable. We do not warrant its completeness accuracy.