



Premia Global Advisors

Miguel Sosa, CIMA®

Founder

2600 South Douglas Road

Suite 1103

Coral Gables, FL 33134

786-646-9141

msosa@premiaglobaladvisors.com

www.premiaglobaladvisors.com



P R E M I A
GLOBAL ADVISORS

A Wealth of Advice

Semana del Mercado: 23 de febrero 2026

Los Mercados (al cierre del mercado del 20 de febrero 2026)



La renta variable estadounidense se mantuvo a la baja durante la mayor parte de la semana pasada, recuperándose con fuerza el viernes pasado para cerrar la semana al alza. Los inversores se mantuvieron en modo de aversión al riesgo, ya que la inflación aumentó y el crecimiento económico se desaceleró notablemente. Sin embargo, Wall Street reaccionó favorablemente al fallo del Tribunal Supremo del viernes contra los aranceles del presidente Trump. El S&P 500 alcanzó un máximo de una semana, cerrando por encima de los 6.900 puntos, mientras que el Dow Jones superó los 49.600. El Nasdaq, con una fuerte presencia tecnológica, rompió una racha de cinco semanas de pérdidas. Varios sectores del mercado ganaron más del 2,0% durante la semana, incluyendo el sector industrial, los servicios de comunicación y los servicios públicos. El sector de bienes de consumo básico fue el único que cerró la semana pasada a la baja. La semana pasada también resultó dinámica para la renta fija, con los rendimientos de los bonos del Tesoro rompiendo sus recientes tendencias bajistas y subiendo ligeramente, mientras los inversores tenían que digerir el fallo del Tribunal Supremo, los datos económicos débiles y las tensiones geopolíticas.

Fechas Claves / Publicación de Datos

2/17: Ventas Minoristas

2/18: Pedidos de Bienes Duraderos, Inicios de Construcción de Viviendas, Producción Industrial

2/19: Comercio Internacional de Bienes y Servicios

2/20: PIB (Producto Interno Bruto), Ingresos y Gastos Personales, Ventas de Viviendas Nuevas

Índices del Mercado

Market/Index	2025 Close	Prior Week	As of 2/20	Weekly Change	YTD Change
DJIA	48,063.29	49,500.93	49,625.97	0.25%	3.25%
NASDAQ	23,241.99	22,546.67	22,886.07	1.51%	-1.53%
S&P 500	6,845.50	6,836.17	6,909.51	1.07%	0.94%
Russell 2000	2,481.91	2,646.70	2,663.78	0.65%	7.33%
Global Dow	6,169.34	6,596.06	6,611.35	0.23%	7.16%
fed. funds target rate	3.50%-3.75%	3.50%-3.75%	3.50%-3.75%	0 bps	0 bps
10-year Treasuries	4.16%	4.06%	4.08%	2 bps	-8 bps
US Dollar-DXY	98.26	96.85	97.72	0.90%	-0.55%
Crude Oil-CL=F	\$57.46	\$62.80	\$66.39	5.72%	15.54%
Gold-GC=F	\$4,323.90	\$5,053.60	\$5,121.70	1.35%	18.45%

El gráfico refleja cambios en los precios, no el rendimiento total. Debido a que no incluye dividendos ni divisiones, no debe usarse como referencia para evaluar el desempeño de inversiones específicas.

Noticias Económicas de la Semana Pasada

- La estimación inicial del producto interno bruto para el cuarto trimestre de 2025 mostró que la economía se expandió a una tasa anualizada del 1,4%, inferior a la tasa de crecimiento del tercer trimestre del 4,4%. El gasto de consumo personal (gasto del consumidor) aumentó un 2,4% en el cuarto trimestre, en comparación con un aumento del 3,5% en el tercer trimestre. La caída del gasto del consumidor se atribuyó en gran medida a una disminución en los bienes, que disminuyeron de un aumento del 3,0% en el tercer trimestre a una disminución del 0,1% en el cuarto trimestre. El gasto del consumidor en servicios disminuyó 0,2 puntos porcentuales, hasta el 3,4%. El gasto público, las exportaciones y las importaciones también se contrajeron en el cuarto trimestre, y la disminución de las importaciones de bienes probablemente se deba a los aranceles.
- Según el último informe de la Oficina de Análisis Económico, tanto la renta personal como la renta personal disponible (después de impuestos) aumentaron un 0,3 % en diciembre de 2025. El gasto de consumo, medido por el gasto de consumo personal, aumentó un 0,4 %. Los precios al consumidor subieron un 0,4 % desde noviembre de 2025. Los precios, excluyendo alimentos y energía, también aumentaron un 0,4 % en diciembre. Desde diciembre de 2024, los precios al consumidor han aumentado un 2,9 %. Los precios, excluyendo alimentos y energía, aumentaron un 3,0 % durante el mismo período de 12 meses.

- La información más reciente sobre el déficit comercial del comercio internacional de bienes y servicios, publicada el 19 de febrero, corresponde a diciembre y muestra que el déficit aumentó un 32,6% (17.300 millones de dólares) hasta alcanzar los 70.300 millones de dólares. El déficit comercial se mantuvo volátil a lo largo de 2025, debido principalmente a los cambios en los anuncios arancelarios de la Casa Blanca. Las exportaciones de diciembre fueron de 287.300 millones de dólares, 5.000 millones de dólares (1,7%), menos que las de noviembre. Las importaciones de diciembre fueron de 357.600 millones de dólares, 12.300 millones de dólares (3,6%), más que las de noviembre. Para 2025, el déficit de bienes y servicios disminuyó en 2.100 millones de dólares (0,2%) con respecto a 2024. Las exportaciones aumentaron en 199.800 millones de dólares (6,2%). Las importaciones aumentaron en 197.800 millones de dólares (4,8%).
- El déficit del comercio internacional de bienes aumentó en 15.800 millones de dólares, hasta los 98.500 millones de dólares en diciembre. Las exportaciones de bienes en diciembre fueron de \$180.000 millones, \$5.600 millones (un 3,0 %), inferiores a las de noviembre. Las importaciones de bienes en diciembre fueron de \$278.600 millones, \$10.200 millones (un 3,8 %), superiores a las de noviembre.
- Según la información más reciente de la Oficina del Censo, el número de permisos de construcción residencial emitidos en diciembre fue un 4,3 % superior a la tasa de noviembre, pero un 2,2 % inferior a la estimación de diciembre de 2024. Los permisos para viviendas unifamiliares en diciembre fueron un 1,7 % inferiores a la tasa del mes anterior. El número de viviendas iniciadas fue un 6,2 % superior a la estimación de noviembre, pero un 7,3 % inferior a la tasa del año anterior. La finalización de viviendas en diciembre fue un 2,3 % superior a la estimación revisada de noviembre, pero un 0,1 % inferior a la tasa de diciembre de 2024. La finalización de viviendas unifamiliares en diciembre fue un 0,1 % inferior a la tasa de noviembre.
- Las ventas de casas unifamiliares nuevas en diciembre de 2025 fueron un 1,7% inferiores a la tasa de noviembre de 2025, pero un 3,8% superiores a la estimación de diciembre de 2024. El número estimado de casas nuevas vendidas en 2025 fue un 1,1% inferior a la cifra de 2024. El número de casas nuevas en venta en diciembre representó una oferta de 7,6 meses al ritmo de ventas actual, que fue un 1,3% inferior a la estimación de noviembre de 2025 y un 7,3% inferior a la estimación de diciembre de 2024. El precio de venta medio de las casas nuevas vendidas en diciembre de 2025 fue de 414.400 dólares. Esto fue un 4,2% superior al precio de noviembre de 2025 de 397.600 dólares, pero un 2,0% inferior al precio de diciembre de 2024 de 423.000 dólares. El precio de venta medio de las casas nuevas vendidas en diciembre de 2025 fue de 532.600 dólares. Esto fue un 0,5% superior al precio de noviembre de 2025 de \$530.200 y un 4,7% superior al precio de diciembre de 2024 de \$508.900.
- Los nuevos pedidos de bienes duraderos disminuyeron un 1,4 % en diciembre con respecto a la estimación del mes anterior, pero superaron en un 7,8 % la tasa de diciembre de 2024. Los nuevos pedidos, excluyendo el transporte, aumentaron un 0,9 % en diciembre. Excluyendo defensa, los nuevos pedidos cayeron un 2,5 % en diciembre.
- La producción industrial aumentó un 0,7% en enero, tras haber subido un 0,2% en diciembre. En enero, la producción manufacturera avanzó un 0,6%, la minería disminuyó un 0,2% y los servicios públicos aumentaron un 2,1%. Desde enero de 2025, la producción industrial ha crecido un 2,3%, la manufactura aumentó un 2,4%, la minería un 2,5% y los servicios públicos un 1,1%.
- Para la semana que terminó el 14 de febrero, hubo 206.000 nuevas solicitudes de seguro de desempleo, una disminución de 23.000 con respecto al nivel de la semana anterior, que se revisó al alza en 2.000. Según el Departamento de Trabajo, la tasa anticipada de solicitudes de desempleo aseguradas para la semana que terminó el 7 de febrero fue del 1,2%, sin cambios con respecto a la tasa de la semana anterior. El número anticipado de

quienes recibieron beneficios del seguro de desempleo durante la semana que terminó el 7 de febrero fue de 1.869.000, un aumento de 17.000 con respecto al nivel de la semana anterior, que se revisó a la baja en 10.000. Los estados y territorios con las tasas más altas de desempleo asegurado para la semana que terminó el 31 de enero fueron Rhode Island (3,0%), Nueva Jersey (2,9%), Massachusetts (2,7%), Minnesota (2,6%), Washington (2,6%), Illinois (2,2%), Montana (2,2%), Nueva York (2,2%), California (2,1%) y Pensilvania (2,1%). Los mayores aumentos en las solicitudes iniciales de seguro de desempleo durante la semana que terminó el 7 de febrero fueron en Texas (+2,592), Virginia (+1,909), California (+1,362), Tennessee (+924) y Kentucky (+838), mientras que las mayores disminuciones fueron en Pensilvania (-3,181), Missouri (-2,755), Illinois (-2,371), Wisconsin (-1,946) y Michigan (-1,771).

- The national average retail price for regular gasoline was \$2.924 per gallon on February 16, \$0.022 per gallon above the prior week's price but \$0.224 per gallon less than a year ago. Also, as of February 16, the East Coast price increased \$0.011 to \$2.833 per gallon; the Midwest price decreased \$0.005 to \$2.683 per gallon; the Gulf Coast price rose \$0.006 to \$2.482 per gallon; the Rocky Mountain price climbed \$0.068 to \$2.737 per gallon; and the West Coast price increased \$0.107 to \$4.045 per gallon.

A la Vista de la Semana Entrante

Los datos de enero sobre pedidos de bienes duraderos se publican esta semana, junto con el informe preliminar sobre el comercio internacional de bienes. El final de la semana trae consigo la publicación del Índice de Precios al Productor de enero. En diciembre, los precios al productor aumentaron un 0,5%, mientras que en los últimos 12 meses subieron un 3,0%.

Data sources: Economic: Based on data from U.S. Bureau of Labor Statistics (unemployment, inflation); U.S. Department of Commerce (GDP, corporate profits, retail sales, housing); S&P/Case-Shiller 20-City Composite Index (home prices); Institute for Supply Management (manufacturing/services). Performance: Based on data reported in WSJ Market Data Center (indexes); U.S. Treasury (Treasury yields); U.S. Energy Information Administration/Bloomberg.com Market Data (oil spot price, WTI, Cushing, OK); www.goldprice.org (spot gold/silver); Oanda/FX Street (currency exchange rates).

News items are based on reports from multiple commonly available international news sources (i.e., wire services) and are independently verified when necessary, with secondary sources such as government agencies, corporate press releases, or trade organizations. All information is based on sources deemed reliable, but no warranty or guarantee is made as to its accuracy or completeness. Neither the information nor any opinion expressed herein constitutes a solicitation for the purchase or sale of any securities and should not be relied on as financial advice. Forecasts are based on current conditions, subject to change, and may not come to pass. U.S. Treasury securities are guaranteed by the federal government as to the timely payment of principal and interest. The principal value of Treasury securities and other bonds fluctuates with market conditions. Bonds are subject to inflation, interest-rate, and credit risks. As interest rates rise, bond prices typically fall. A bond sold or redeemed prior to maturity may be subject to loss. Past performance is no guarantee of future results. All investing involves risk, including the potential loss of principal, and there can be no guarantee that any investing strategy will be successful.

The Dow Jones Industrial Average (DJIA) is a price-weighted index composed of 30 widely traded blue-chip U.S. common stocks. The S&P 500 is a market-cap weighted index composed of the common stocks of 500 largest, publicly traded companies in leading industries of the U.S. economy. The NASDAQ Composite Index is a market-value weighted index of all common stocks listed on the Nasdaq stock exchange. The Russell 2000 is a market-cap weighted index composed of 2,000 U.S.

small-cap common stocks. The Global Dow is an equally weighted index of 150 widely traded blue-chip common stocks worldwide. The U.S. Dollar Index is a geometrically weighted index of the value of the U.S. dollar relative to six foreign currencies. Market indexes listed are unmanaged and are not available for direct investment.

IMPORTANT DISCLOSURES

Premia Global Advisors LLC (“Premia”) is a U.S. Securities and Exchange Commission (“SEC”) registered investment advisor located in Coral Gables, Florida. Registration as an investment advisor does not imply any level of skill or training. A copy of Premia’s Form ADV Part 2A Brochure which includes a description of Premia’s services, fees and business practices is filed with the SEC and available by contacting us, or at the SEC’s website (www.adviserinfo.sec.gov). Premia and Broadridge are unaffiliated companies.

These materials are not intended to be an advertisement or research and may not be distributed in states where Premia is not registered, or countries or jurisdictions where not permitted by law. Any discussion of investment strategies, products, or services is for information purposes only and should not be deemed to constitute the provision of investment advice, or a recommendation, or offer to purchase, or sell securities or pursue any investment strategy. These materials do not purport to contain all the relevant information that investors may wish to consider in making investment decisions and are not intended to be a substitute for exercising independent judgment. We recommend that investors independently evaluate the appropriateness of a particular investment or strategy and consult with an attorney, or tax professional regarding their specific legal or tax situation. Premia does not offer tax or legal advice. No representations are made that investors will be able to avoid loss or achieve a certain level of performance. Investment results will fluctuate and may be highly volatile, particularly over the short term. Diversification does not protect against loss. Our views are subject to change at any time without an obligation to provide an update. Although the information distributed is based on sources believed to be reliable. We do not warrant its completeness accuracy.